



Emilie Wagner Auroy

12440 La Salvetat-Peyralès, France
e.wagner-auroy@maap-immobilier.fr
+33 6 63 67 32 62

Agent commercial indépendant de SAS
Immobilier Email - EI
RSAC 47937856400047

13 mai 2026

Réf. Bien B39728



Grange a vendre 240m2 à rénover

37 000 €

Visuel



Adresse



12440 La Salvetat-Peyralès, France

Description

À vendre, grange de 240m2 à rénover entièrement, idéal pour un projet d'habitation, de gîte, d'atelier ou de stockage.
Calme et charme de la campagne, tout en restant proche des commodités.

Caractéristiques

| | | | |
|--|------------------------------|----------------------|------------|
| Référence | Bien B39728 | Nb. garages | - |
| Honoraires d'agence à la charge du vendeur | Oui | Nb. parking | - |
| Type de bien | maison/villa | Nb. balcons | - |
| Etat général | à rénover entièrement | Type de cuisine | - |
| Environnement | village | Chauffage | - |
| Disponibilité | immédiate | Chauffage collectif | Non |
| Année de construction | - | Meublé | Non |
| Année de rénovation | - | Parking privé | Non |
| Surface totale | 240 m² | Accès handicapé | Non |
| Surface du terrain | - | Cave | Non |
| Surface habitable / privative | 240 m² | Terrasse | Non |
| Nb. pièces | 3 | Piscine | Non |
| Nb. chambres | - | Cheminée | Non |
| Nb. salles de bains | - | Tout à l'égout | Oui |
| Nb. salles d'eau | - | Fosse septique (ANC) | Non |
| Nb. toilettes | - | V.E.F.A | Non |
| Nb. cuisines | - | | |



Emilie Wagner Auroy

12440 La Salvetat-Peyralès, France
e.wagner-auroy@maap-immobilier.fr
+33 6 63 67 32 62

Agent commercial indépendant de SAS
Immobilier Email - EI
RSAC 47937856400047

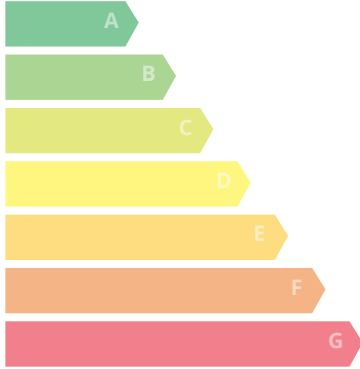
13 mai 2026

Réf. Bien B39728



Diagnostic de performances énergétiques

Diagnostic de performance énergétique non soumis -
Consommation non exploitable





Emilie Wagner Auroy

13 mai 2026

12440 La Salvetat-Peyralès, France
e.wagner-auroy@maap-immobilier.fr
+33 6 63 67 32 62

Réf. Bien B39728



Agent commercial indépendant de SAS
Immobilier Email - EI
RSAC 47937856400047

